

MODERNIZACJA POMIESZCZENIA KOLEJNICTWA

INWESTOR: Zespół Szkół Mechanicznych im. T. Kościuszki
44-200 Rybnik, ul. T. Kościuszki 23

ADRES BUDYNKU: 44-200 Rybnik, ul. Świerkłańska 42

NR DZIAŁKI: 2019/69, 2474/67

OPRACOWAŁ: mgr inż. Patrycja SINKA
upr. nr SLK/1782/PWOK/07

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń kolejnictwa w budynku warsztatów Zespołu Szkół Mechaniczno – Elektrycznych. Budynek zlokalizowany jest w Rybniku, przy ul. Świerkłańskiej 42.

2. Podstawa opracowania

- Wytyczne programowo-przestrzenne i uzgodnienia z inwestorem,
- Wizja lokalna na przedmiotowej nieruchomości,
- Pomiar w zakresie opracowania,
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane,

3. Zakres robót remontowych pomieszczeń kolejnictwa

W związku z planowanym remontem sal kolejnictwa należy wykonać poniższe prace:

- dokonać demontaż i wyniesienie oraz ponowne wniesienie wyposażenia po wykonaniu prac budowlanych,
- wykonać uzupełnienie ściany działowej z płyt G-K na ruszcie systemowym metalowym w celu całkowitego wydzielenia sal (uzupełnienie w ich górnej części),
- wykonać uzupełnienie otworów w stropach po wentylatorach dachowych z płyt G-K gr. 1,25 cm na ruszcie metalowym systemowym,
- oczyścić istniejącą konstrukcję stalową więźarów dachowych i wykonać dwukrotne malowanie farbami antykorozyjnymi w kolorze grafitowym,
- wykonać naprawę rys i wyrównać nierówności na sufitach – przygotować pod malowanie,
- wykonać gruntowanie ścian i sufitów oraz malowanie farbami emulsyjnymi,
- wykonać naprawę posadzki cementowej wraz z naprawą dylatacji. Naprawy wykonać z użyciem zapraw systemowych przeznaczonych do napraw posadzek oraz betonu, stosować zgodnie z instrukcją producenta,
- wykonać gruntowanie posadzki i wykonać warstwę wyrównującą posadzki z zaprawy samopoziomującej,
- wykonać posadzkę z żywicy poliuretanowej, kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym,
- wykonać wymianę drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych stalowych na drzwi dwuskrzydłowe, stalowe ocieplone $U=1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, kolor szary, uzgodnić z Zamawiającym.